

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 23/03/2015

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO REGOLATORE CIMITERIALE COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA E FRAZIONI AI SENSI DEL D.P.R. 10 SETTEMBRE 1990 N. 285 E VARIANTE AL P.DI F. AI SENSI DELLA L.R.. 45/89

Premesso che:

- ai sensi del capo X del DPR 10 settembre 1990, n. 285 i Comuni devono essere dotati di planimetrie dei cimiteri esistenti estese alle zone circostanti e alle relative zone di rispetto, da aggiornare ogni cinque anni;
- il Piano Regolatore Cimiteriale (P.R.C.) ha l'obiettivo di un'analisi di dettaglio della situazione del Cimitero esistente con l'individuazione delle specifiche destinazioni interne e la valutazione delle necessità riscontrate in adeguamento alla normativa vigente nonché delle esigenze rilevate a seguito della proiezione temporale richiesta;
- ai sensi delle citate norme e della legislazione sanitaria in materia cimiteriale i Comuni devono, dotarsi di un Piano Cimiteriale che garantisca di poter rispondere alle necessità di sepoltura che si potranno manifestare nell'arco dei dieci anni successivi all'approvazione del piano stesso;

PRESO ATTO CHE con delibera del Consiglio Comunale n° del 30/01/2014 è stato approvato il Regolamento di Polizia Mortuaria del comune di Tempio;

RILEVATO CHE il Comune di Tempio Pausania con le sue frazioni, Nuchis, Bassacutena e San Pasquale è sprovvisto di un Piano Regolatore Cimiteriale e pertanto l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario provvedere a redigere tale strumento di pianificazione in conformità alle disposizioni normative vigenti;

RICHIAMATA la determinazione n. 793 del 23 agosto 2007 Con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico per la redazione del Piano Regolatore Cimiteriale all'architetto Monica Ortu, con sede a Sassari, in via Prunizedda 49/D;

Visto il disciplinare d'incarico firmato in data 24 ottobre 2007;

RICHIAMATA la determinazione n. 1212 del 29 dicembre 2014 di integrazione incarico per aggiornamento dati del Piano Regolatore Cimiteriale all'architetto Monica Ortu, con sede a Sassari, in via Prunizedda 49/D;

Considerato che, dalle risultanze degli studi effettuati dal professionista incaricato si evidenzia, la necessità di ampliare, per far fronte alle esigenze di spazio i cimiteri di tempio e di Bassacutena e che pertanto, a tali fini è necessario approvare specifica variante al P.di F. secondo le procedure dettate dagli art.li 20 e 21 della L.R. 45/89;

Visti i sotto elencati elaborati a firma del tecnico incaricato architetto Monica Ortu, redatti nel febbraio del 2008 ed aggiornati nel mese di dicembre 2014, per il cimitero di Tempio:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;

- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 1a- Planimetria catastale;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4a-4b-4c- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7a- 7b-7c-7d Profili Stato di progetto;
- Tav. 8a-8b- Abaco delle tipologie di progetto;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;
- Tav. 10- Analisi della viabilità.

per il cimitero di Bassucutena:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 1a- Planimetria catastale;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7- Profili Stato di progetto;
- Tav. 8- Analisi delle tipologie;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;

per il cimitero di Nuchis:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7- Profili Stato di progetto;
- Tav. 8- Analisi delle tipologie;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;

per il cimitero di San Pasquale:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 1a- Planimetria catastale;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7- Profili Stato di progetto;
- Tav. 8- Analisi delle tipologie;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;

Visto l'allegato parere positivo espresso dalla commissione urbanistica in data 11 dicembre 2014;

CONSIDERATO che trattandosi di un vero e proprio strumento di pianificazione territoriale che contiene due varianti al Programma di Fabbricazione, l'approvazione rientra fra le competenze del Consiglio Comunale ai sensi degli art.li 20 e 21 della L.R. 45/89

DATO ATTO CHE le varianti proposte sono finalizzate alla realizzazione degli ampliamenti dei cimiteri di Tempio e Bassacutena per i quali sarà necessario avviare le procedure per l'acquisizione delle aree secondo le modalità indicate dal DPR 327/2001, che al comma 1 dell'art. 9 del DPR 327/2001 recita "Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità".

CONSIDERATO che gli atti del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, una volta approvati, dovranno essere trasmessi all'ASL e alla Soprintendenza, territorialmente competenti al fine dell'espressione del parere previsto dalle vigenti norme;

DATO ATTO CHE da un punto di vista contabile si rileva che vi sarà un incremento del patrimonio derivante dall'ampliamento dei Cimiteri;

Visti:

-il DPR 10 settembre 1990, n. 285

-il regolamento Cimiteriale del comune di Tempio

Vista la legge Regionale 22.12.1989 n.45;

Visto il DPR 327/2001

Acquisiti gli uniti parei di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000, ad eccezione degli atti che non siano mero atto di indirizzo

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1.di approvare, ai sensi del DPR 10 settembre 1990 n. 285, il Piano Regolatore Cimiteriale Comunale composto dagli elaborati di seguito elencati:

per il cimitero di Tempio:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 1a- Planimetria catastale;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4a-4b-4c- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7a- 7b-7c-7d Profili Stato di progetto;
- Tav. 8a-8b- Abaco delle tipologie di progetto;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;
- Tav. 10- Analisi della viabilità.

per il cimitero di Bassacutena:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;

- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 1a- Planimetria catastale;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7- Profili Stato di progetto;
- Tav. 8- Analisi delle tipologie;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;

per il cimitero di Nuchis:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7- Profili Stato di progetto;
- Tav. 8- Analisi delle tipologie;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;

per il cimitero di San Pasquale:

- All.1 - Relazione tecnico illustrativa;
- All.2 - Schedario dei defunti;
- All.3 - Schede tecniche;
- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 1a- Planimetria catastale;
- Tav. 2- Planimetria dello stato attuale;
- Tav. 3- Mappa cimiteriale;
- Tav. 4- Profili dello Stato attuale;
- Tav. 5- Planimetria di progetto;
- Tav. 6- Previsione di piano;
- Tav. 7- Profili Stato di progetto;
- Tav. 8- Analisi delle tipologie;
- Tav. 9- Planimetria dei servizi e dei sottoservizi;

2. di adottare contestualmente le varianti al Programma di Fabbricazione relative agli ampliamenti del cimitero di Tempio e di Bassacutena, e le relative aree di rispetto, come meglio specificato negli elaborati sotto elencati:

per il cimitero di Tempio:

- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;

per il cimitero di Bassacutena:

- Tav. 1- Stralcio aerofotogrammetrico;

3. di dare atto che ai sensi del comma 1 dell'art. 9 del DPR 327/2001 le aree relative agli ampliamenti dei cimiteri di Tempio e Bassacutena, ai fini della loro acquisizione, saranno sottoposte a vincolo preordinato all'esproprio quando diventerà efficace l'atto di approvazione della presente variante al Programma di fabbricazione;

4. di prendere atto che il il Regolamento di Polizia Mortuaria del comune di Tempio è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 5 del 30/01/2014;
5. di dare mandato al Dirigente del Servizio Patrimonio e Territorio, affinché provveda al deposito per 30 giorni consecutivi degli atti del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale adottati, e delle varianti al Programma di Fabbricazione connesse, pubblicando avviso dell'avvenuto deposito al fine della presentazione, nei 30 giorni consecutivi successivi al deposito, di osservazioni da parte dei soggetti interessati;
6. di trasmettere gli atti del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale all'ASL e alla Soprintendenza, territorialmente competenti al fine dell'espressione del parere previsto dalle vigenti norme;
7. di dare atto che da un punto di vista contabile si rileva che vi sarà un incremento del patrimonio derivante dall'ampliamento dei Cimiteri;
8. di dichiarare, la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.